

Walne Zgromadzenie KSM

44 uchwały w jeden dzień!

144 członków spółdzielni wzięło udział w Walnym Zgromadzeniu Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku-Białej, które odbyło się 18 czerwca. Pomimo bogatego – jak zwykle – porządku obrad, spotkanie spółdzielców zakończyło się jeszcze tego samego dnia.

- Obrady przebiegały wyjątkowo sprawnie, a debata w przypadku wszystkich podejmowanych w czasie Walnego Zgromadzenia zagadnień, była rzeczowa i konstruktywna. Pomocne okazało się przy tym wykorzystanie elektronicznego systemu głosowania nad poszczególnymi punktami w porządku obrad. Dzięki temu, tegoroczne Walne Zgromadzenie Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej udało się zakończyć w ciągu jednego dnia. Już około godz. 19 wszystkie ważne dla życia spółdzielni oraz mieszkańców sprawy były załatwione - mówi prezes Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej Jerzy Skwark, przypominając, że w poprzednich latach podobne spotkania spółdzielców potrafiły się przeciągać nawet na kilka kolejnych dni. - Żywnym przekonanie, że taki sprawny przebieg Walnych Zgromadzeń stanie się w Karpackiej Spółdzielni mieszkaniowej dobrą tradycją. Jestem przekonany, że dzięki temu, w kolejnych Walnych udział weźmie jeszcze więcej członków naszej spółdzielni.

Pierwszym z tematów, który trafił pod obrady czerwcowego Walnego Zgromadzenia Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej było sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2010 roku. Przybyłym na spotkanie w Szkole Podstawowej nr 37 spółdzielcom przedstawił je przewodniczący Rady Nadzorczej **Marek Kłusak**. Wśród wielu informacji na temat spraw i zagadnień, którymi Rada Nadzorcza zajmowała się w ubiegłym roku przewodniczący Marek Kłusak wymienił: uchwalanie poszczególnych regulaminów, analizowanie kierowanych do RN pism, przyjęcie planu gospodarczego na 2010 rok, wybór biegłego rewidenta, który badał bilans oraz analiza sprawozdania finansowego za ubiegły rok. A przypomnijmy tylko, bo szerzej pisaliśmy o tym w pierwszym numerze naszego biuletynu, że 2010 rok Karpacka Spółdzielnia Mieszkaniowa zamknęła zyskiem netto w wysokości 2 mln 244 tysięcy złotych.

Kolejnym ważnym punktem Walnego

Zgromadzenia było sprawozdanie Zarządu z działalności w 2010 roku, które przedstawił osobiście prezes Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej Jerzy Skwark. Z wystąpienia prezesa wynikało, że wśród najważniejszych spraw, którymi Zarząd Spółdzielni zajmował się w ubiegłym roku znalazły się: poprawa struktury zatrudnienia i organizacji pracy w Spółdzielni, znowelizowanie obowiązujących regulaminów, uzyskanie pożyczki Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na wykonanie prac termomodernizacyjnych dwóch budynków przy ulicy Zaruskiego 4 i 9 z możliwością częściowego umorzenia, wynegocjowanie stawki ryczałtowej za wywóz nieczystości stałych, budowa parkingu przy ulicy Doliny Miętusiej oraz placu zabaw. Prezes Skwark poinformował również, że w ubiegłym roku Zarząd podjął działania mające na celu zwiększenie ilości miejsc parkingowych, opracowując projekt ich bardziej efektywnego i racjonalnego wykorzystania, poprzez tak zwane dogoszczenie. W informacji prezesa Jerzego Skwarka znalazło się też miejsce dla prezentacji nowego, elektronicznego systemu głosowania, który tak dobrze sprawdził się podczas czerwcowych obrad oraz „Wiadomości Karpackich” czyli wydawania biuletynu Karpackiej Spółdzielni mieszkaniowej, którego drugi numer trafił właśnie do rąk spółdzielców.

Na czerwcowym Walnym Zgromadzeniu

Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęte zostały 44 uchwały. Pierwszą było zatwierdzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2010 rok. Kolejnych 25 uchwał dotyczyło absolutorium dla poszczególnych członków Rady Nadzorczej. Następnie przyszedł czas na podjęcie uchwał dotyczących działalności Zarządu KSM w 2010 roku. Walne Zgromadzenie zatwierdziło najpierw sprawozdanie z działalności Zarządu w 2010 roku, następnie sprawozdanie finansowe Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz projekt podziału nadwyżki bilansowej za ubiegły rok.

Głosując nad udzieleniem absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu KSM Walne Zgromadzenie podjęło następujące uchwały: uchwałą nr 30 i 31 nie udzieliło absolutorium członkom poprzedniego zarządu KSM oraz uchwałą nr 32 33 i 34 udzieliło absolutorium członkom aktualnego Zarządu KSM.

Walne Zgromadzenie podjęło również pakiet kilku uchwał w sprawie wykluczenia z rejestru członków Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Na koniec Walnego Zgromadzenia KSM podjęto bardzo ważne uchwały dotyczące działań Spółdzielni w bieżącym i kolejnych latach. Walne podjęło więc uchwałę w sprawie zaciągnięcia kolejnej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach oraz uchwałę w sprawie kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej, oświatowej i kulturalnej Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej na lata 2011-2015. Brak wymaganego kworum nie pozwolił natomiast na podjęcie uchwał dotyczących zmian statutowych. (z)

Odnaczeni „Zasłużony Działacz Ruchu Spółdzielczego”



Stoją od lewej: Prezes Zarządu KSM Jerzy Skwark, odznaczeni: Jerzy Balon, Maria Buchcik, Teresa Grochmann, Maria Hrapkowicz, Bolesław Koleczek, Prezydent Miasta Bielska-Białej Jacek Krywult, odznaczeni: Jolanta Kosecki, Andrzej Łoziński, Krzysztof Mazurek, Barbara Pieńkowska, Ewa Siwiec, Stanisław Ziótek, Zastępca Prezesa Krajowej Rady Spółdzielczej Tomasz Jórdeczka.

Festyn za nami

Zapierający dech w piersiach pokaz sztucznych ogni zakończył festyn, zorganizowany z okazji 30-lecia Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku-Białej. Na festynie oraz towarzyszących mu imprezach sportowych spółdzielcy KSM oraz zaproszeni goście wyśmienicie bawili się w pierwszy czerwcowy weekend.

Obchody jubileuszu rozpoczęła część oficjalna, na której pojawił się prezydent Bielska-Białej Jacek Krywult, komendanci Komend Miejskich Policji oraz Państwowej Straży Pożarnej w Bielsku-Białej i prezesi kilku bielskich Spółdzielni Mieszkaniowych. Był czas na refleksję nad 30-letnią historią Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej, jak i na podsumowanie obecnej kondycji szacownej wiekiem, ale młodej duchem jubilatki. Kulminacyjnym momentem oficjalnej części obchodów jubileuszu było wręczenie odznaczeń „Zasłużony Działacz Ruchu Spółdzielczego”, przyznanych przez Prezesa Krajowej Rady Spółdzielczości, które odebrało 14 osób. (foto: strona 1). Po uroczystości przyszedł czas na rozpoczęcie festynu.

Pogoda w sobotę 4 czerwca dopisała, więc na festynie bawiło się kilkuset mieszkańców budynków należących do KSM. Liczne konkursy, gry i zabawy - głównie dla najmłodszych, ale nie tylko - przeplatały się z występami kolejnych zespołów. Przez estradę przewinęły się: Zespół Pieśni i Tańca „Beskid”, kapela „Beskidek”, zespół „Dzień Dobry” oraz Szkoła Tańca „Cubana”. Występowały również dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 37. Nie zapomniano i o dorosłych, którzy najlepiej bawili się przy muzyce i grillu. Do atrakcji dodatkowych należy zaliczyć pokaz unikatowych pojazdów oraz poczęstunek grochówką, która najlepiej przeciw smakuje właśnie pod gołym niebem. Sobotni festyn zakończył się pokazem sztucznych ogni. Nie oznaczało to jednak końca jubileuszowych atrakcji.



Następnego dnia, w niedzielę 5 czerwca, rozegrany został Turniej Brydza Sportowego o Puchar Prezesa Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz Turniej Siatkówki na Hali Sportowej Szkoły Podstawowej nr 37. Impreza - w zgodnej opinii uczestników i organizatorów - była wyjątkowo udana. Już pojawiają się głosy, że podobne festyny, będące okazją nie tylko do świetnej zabawy, ale integrujące mieszkańców KSM, powinny być organizowane nie tylko przy okazji okrągłych jubileuszy, ale znacznie częściej... (z)



Eksmisja dłużnika do lokalu tymczasowego

19 września do lokalu tymczasowego, wynajętego w hotelu robotniczym, eksmitowany został lokator zajmujący mieszkanie w budynku przy ulicy Żywej 6a. Była to pierwsza taka eksmisja przeprowadzona przez Zarząd Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielsku-Białej.

- Eksmitowana została osoba, która uporczywie i od kilkunastu lat uchylała się od regulowania swoich zobowiązań finansowych wobec spółdzielni, doprowadzając w ten sposób do powstania ogromnego zadłużenia - mówi prezes KSM Jerzy Skwark, podkreślając przy tym, że nie jest to ani przypadek nowy, ani niestety odosobniony, a uporczywi dłużnicy czuli się dotychczas bezkarni. - Osobie z wyrokiem eksmisyjnym spółdzielnia zobowiązana jest zapewnić tak zwany lokal tymczasowy. Brak takich lokali był dotąd przeszkodą, skutecznie wiążącą ręce komornikowi. Znaleźliśmy jednak sposób, wynajmując na okres jednego miesiąca pomieszczenie w hotelu, spełniające formalne wymogi takiego lokalu zastępczego. Pierwsza taka eksmisja została już przeprowadzona”. (z)



ANGIELSKI z dojazdem

601 772 447

mobile™
ENGLISH

www.angielskizdojazdem.pl



Rozliczenie ciepła w sezonie grzewczym 2010/2011

Pod koniec sierpnia mieszkańcy budynków Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej otrzymali rozliczenie ciepła za sezon grzewczy 2010/2011. Był to już kolejny sezon grzewczy, z wykorzystaniem elektronicznych podzielników ciepła jako głównego elementu systemu rozliczania ciepła zużytego do ogrzania mieszkań.

Zapewne zdążyli się już Państwo przekonać, że elektroniczne podzielniki ciepła mają wiele zalet. Najważniejsze to: odczyt podzielników drogą radiową (z klatki schodowej), wykrywanie wszelkich prób ingerencji z zewnątrz, dokładny pomiar ilości ciepła oddawanego przez grzejnik, na którym taki, elektroniczny podzielnik został zamontowany.

Dokładność działania elektronicznych podzielników ciepła rodzi jednak pewien problem. Trzeba bowiem zauważyć, że podzielniki te nie są w stanie dokonać pomiaru ciepła w lokalu, w którym się znajdują, jeśli ciepło to nie pochodzi od grzejnika, na którym są one zamontowane. Oznacza to, że jeśli maksymalnie przykrecimy zawory na grzejnikach, elektroniczne podzielniki ciepła wykażą zerowe zużycie. W mieszkaniu będzie nieco chłodniej, jednak bez porównania do nieogrzewanego domu jednorodzinnego, w którym w takim przypadku temperatura po pewnym czasie zrównałaby się z tą na zewnątrz. Dlaczego tak nie stanie się w mieszkaniu znajdującym się w budynku wielorodzinnym?

Otóż w bloku, przez każdy lokal przebiegają piony rozprowadzające ciepło, które grzeją pomieszczenia bez względu na to, czy ktoś przykreci grzejniki, czy nie. Grzeją też (przez ścianę) sąsiedzi, czasem z kilku stron, ciepło jest również na korytarzach. Nie można także zapominać

o nieopomiarowanych łazienkach, którymi wcześniej można było wręcz dogrzać lokal bez dodatkowych kosztów (dotyczy poprzednich sezonów grzewczych - 2009/2010 i starszych).

W poprzednich sezonach grzewczych, tak i jak w omawianym tu sezonie 2010/2011 nie brakuje lokali, w których w trakcie całego sezonu grzewczego nie odnotowano na podzielnikach zużycia ani jednej jednostki ciepła! Ich mieszkańcy nie marzli jednak zimą, bo lokale te ogrzewane było przez ciepło pochodzące z wyżej opisanych źródeł (piony, korytarze, ściany sąsiednich mieszkań). Uwzględniając to wszystko, Zarząd wspólnie z Radą Nadzorczą opracował nowy regulamin rozliczania ciepła, za pomocą którego koszty zużytego ciepła są rozdzielane na wszystkie lokale w rozliczanym budynku w sposób dalece bardziej racjonalny.

Nowymi elementami tego regulaminu jest - między innymi - ryczałtowe rozliczanie łazienek oraz zwiększenie kosztów wspólnych w kosztach zmiennych z 20 do 30 procent. Do wyliczenia ryczałtu ciepła w łazienkach w danym budynku przyjmuje się dane z pięciu mieszkań o największej liczbie jednostek odczytanych z podzielników, przypadających na metr kwadratowy. Po odrzuceniu maksymalnej wartości, z pozostałych czterech wylicza się średnią arytmetyczną i przez nią mnoży powierzchnię łazienki w rozliczanym lokalu. Wprowadzone w nowym regulaminie zmiany mają na celu zwiększenie udziału opłat z tytułu ogrzewania części wspólnych.

Pełna treść Regulaminu indywidualnego rozliczania kosztów ciepła na potrzeby Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej dostępna jest na stronie internetowej www.karpacka.eu

Nowości w kablówce

Nowe zasady odbioru telewizji cyfrowej w sieci TVK Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Od 1 października tego roku podniesiona zostaje opłata za pełny pakiet TVK. Podwyżka wyniesie 1 złoty, dając kwotę 15,50 złotych za ten pakiet. Podwyżka jest związana z uruchomieniem pięciu nowych programów pakietu „nFull” - nSport SD, Wojna i Pokój SD, MGM HD, nSport HD, nFilm HD i nFilm2 HD - nadawanych przez telewizję cyfrową „n”. Programy te będą nadawane zarówno w wersji cyfrowej, jak i analogowej.

Po włączeniu programów telewizji „n”, w sieci TVK-KSM będą dostępne 43 programy analogowe oraz 34 cyfrowe. Programy cyfrowe są nadawane w obowiązującym w Polsce systemie DVB-T-MPEG4 i ich ilość może być zwiększana praktycznie bez ograniczeń. Do ich odbioru wystarczy każdy sprzedawany obecnie (od dwóch - trzech lat) odbiornik telewizyjny. Aby w pełni docenić jakość programów HD - najlepiej posiadać telewizor o pełnej rozdzielczości HD, tzw. „full HD”. Nie są natomiast konieczne żadne zmiany w domowej instalacji, na przykład kabli (o co często pytają mieszkańcy). Osoby posiadające starsze, kupione przed kilku laty telewizory LCD bez tunerów cyfrowych, mogą dokupić sprzedawane obecnie i łatwo dostępne tunery zewnętrzne (cena tych urządzeń waha się od 100 do 250 złotych) i po podłączeniu ich kablem HDMI uzyskają pełną cyfrową jakość HD. Mieszkańcy używający telewizorów CRT, czyli kineskopowych, nie muszą niczego dokupywać, bowiem niemal wszystkie dostępne w pakiecie programy są przetwarzane na sygnał analogowy, odpowiedni dla telewizorów kineskopowych, które w żadnym wypadku nie są w stanie wyświetlać obrazu w jakości HD. Korzyść z zakupu zewnętrznego tunera cyfrowego, sprowadzi się w takiej sytuacji jedynie do minimalnego, trudnego wręcz do zauważenia polepszenia jakości obrazu i dostępu do kilku programów, które nie występują w przekazie analogowym.

Niektóre programy nadawane w HD, po przetworzeniu ich na sygnał analogowy, będą mieć informację o jakości HD, co w wersji analogowej oczywiście nie będzie odzwierciedleniem stanu jakości odbieranego programu.

Pełny wykaz nadawanych programów jest dostępny na naszej stronie internetowej www.karpacka.eu i telegazecie TVK-KSM. Na koniec należy dodać, że oferta TVK-KSM pozostaje - nawet pomimo nieznacznej i uzasadnionej przecież wprowadzeniem dodatkowych kanałów podwyżki - bardzo atrakcyjna. Podobna do naszej, oferta programowa w komercyjnych telewizjach kablowych kosztuje z reguły powyżej 75 złotych. Już sam wprowadzany obecnie pakiet „n-full” wyceniany jest na 20 złotych miesięcznie od abonenta. W przypadku odbiorców TVK-KSM spowodował podniesienie ceny o zaledwie złotówkę.



APARATY SŁUCHOWE "ALTON"
Alicja Uchańska
43-300 Bielsko-Biała, ul. Komorowicka 36
tel. (33) 82 89 845
www.alton.com.pl
e-mail: alton@alton.com.pl

CZYNNIE CODZIENNIE od 8.30 do 15.30 oprócz sobót i świąt

NFZ

- BEZPŁATNE BADANIA SŁUCHU
- APARATY SŁUCHOWE ZAUSZNE I WEWNĄTRZUSZNE RÓŻNYCH FIRM
- INDYWIDUALNE WKŁADKI DOUSZNE
- NAPRAWY I REGULACJE APARATÓW SŁUCHOWYCH
- BATERIE I AKCESORIA PIELĘGNACYJNE
- SPRZĘT MEDYCZNY: CIŚNIENIOMIERZ, INHALATORY, TERMOMETRY, WAGI ELEKTRONICZNE
- REFUNDACJE WNIOSKÓW NFZ
- SYSTEM RATALNY
- WIZYTY DOMOWE

PIONIER

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ DO KUPNA

tel. 502 252 521

Skład Rady Nadzorczej

Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej,

wybranej podczas Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni 12 czerwca 2011 r.:

Przewodniczący: Marek Kłusak

Zastępca przewodniczącego: Bolesław Kołeczek

Sekretarz: Antoni Kruczek

KOMISJE RADY NADZORCZEJ:

Rewizyjna:

Aleksandra Mikler - Przewodniczący

Jadwiga Sicińska - Członek Komisji

Bolesław Kołeczek - Członek Komisji

Alojzy Wielosik - Członek Komisji

Mirosław Suchoń - Członek Komisji

Techniczna:

Jerzy Balon - Przewodniczący

Marek Kłusak - Członek Komisji

Antoni Kruczek - Członek Komisji

Jerzy Luchowski - Członek Komisji

Mirosław Suchoń - Członek Komisji

Andrzej Wiecha - Członek Komisji

Alojzy Wielosik - Członek Komisji

Organizacyjno-Członkowska:

Marian Krupa - Przewodniczący

Stanisława Urbaniak - Członek Komisji

Maria Kan - Członek Komisji

Marek Żołnierczyk - Członek Komisji

Uwaga, zmiany w statucie KSM!

Informujemy, że obowiązuje zmieniony statut Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej zarejestrowany 10 sierpnia 2011 roku w Krajowym Rejestrze Sądowym. Zmiany w statucie są bardzo istotne.

Jedną z ważniejszych jest obniżenie kosztów udziału członkowskiego, jak i wpisuowego. Obniżka jest bardzo znacząca, bo kwota w obu przypadkach zmniejszyła się z 1.040 do 417 złotych, czyli o ponad połowę. Tak duża obniżka sprawiła, że obecnie bardzo dużo osób deklaruje chęć przystąpienia do Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Wszystkich chętnych do zapoznania się z tym dokumentem w pełnym brzmieniu odsyłamy do jednolitego tekstu statutu, który można znaleźć na stronie internetowej spółdzielni, wchodząc na adres:

www.karpacka.eu

Dla kogo dodatek mieszkaniowy?

Zgodnie z ustawą dodatek mieszkaniowy jest formą pomocy państwa dla osób, które nie są w stanie pokryć kosztów związanych z utrzymaniem mieszkania. Aby ubiegać się o przyznanie takiego dodatku należy spełniać kilka warunków.

1. Posiadanie tytułu prawnego: umowa najmu, podnajem, spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe), własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej, własność innego lokalu mieszkalnego, własność domu jednorodzinnego, własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal, inny tytuł prawny. Osoba bez tytułu prawnego może wystąpić z wnioskiem o dodatek mieszkaniowy gdy oczekuje na dostarczenie przysługującego jej lokalu zamiennego lub socjalnego.

2. Dochód na osobę (średni z ostatnich trzech miesięcy) nie przekracza: dla gospodarstw wieloosobowych kwota do 910,23 zł/os. x ilość osób (125% najniższej emerytury brutto na każdą osobę - z kwoty 728,18zł), dla gospodarstw jednoosobowych kwota do 1.274,32 zł/os. (175% najniższej emerytury brutto - z kwoty 728,18zł)

Kryteria dochodowe zmienia się zawsze przy rewaloryzacji rent i emerytur.

3. Dodatek przysługuje na normatywną powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w zależności od ilości zamieszkałych osób. Przysługuje także w sytuacji gdy powierzchnia normatywna jest przekroczona ale nie więcej niż 30% albo 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%. Dodatkowa powierzchnia (+15 m²) przysługuje gdy w lokalu mieszka osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku inwalidzkim lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. O wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju decydują zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności wpisując to w orzeczeniu.

Dodatek mieszkaniowy nie przysługuje jeżeli na każdą zamieszkałą osobę przypada więcej m² powierzchni użytkowej zajmowanego lokalu mieszkalnego niż dopuszcza ustawa. Dokumenty, które musi złożyć osoba sta-

rająca się o przyznanie dodatku mieszkaniowego: wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego - potwierdzony przez zarządcę mieszkania z wydrukiem czynszowym za ostatni miesiąc (miesiąc złożenia wniosku), deklaracja o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku - dochód (kwota z podatkiem i ubezpieczeniem zdrowotnym plus kwoty nie opodatkowane na podstawie zaświadczeń i oświadczeń).

Po złożeniu wniosku upoważniony pracownik MOPS przeprowadza wywiad środowiskowy. Podczas wywiadu wnioskodawca składa oświadczenie o stanie majątkowym w imieniu wszystkich członków gospodarstwa domowego. Odmowa złożenia oświadczenia lub stwierdzenie rażącej dysproporcji między faktycznym stanem majątkowym a wykazanymi dochodami stanowi podstawę do wydania decyzji o odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego.

Dodatek mieszkaniowy przyznaje się w drodze decyzji administracyjnej na okres 6 miesięcy licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku. Przyznawana kwota dodatku mieszkaniowego zależy od wysokości wydatków przypadających na normatywną powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego i osiąganego dochodu gospodarstwa domowego. Dodatek wpływa na konto zarządcy i pomniejsza comiesięczną należność czynszową wnioskodawcy w stosunku do zarządcy. Osoba otrzymująca dodatek mieszkaniowy powinna regularnie dopłacać do przekazywanego dodatku. W przypadku gdy na bieżąco nie są regulowane należności za lokal to wypłata dodatku zostaje wstrzymana do czasu zapłaty zaległości. Zaległości należy uregulować w terminie do trzech miesięcy - w tym terminie po uregulowaniu zaległości dodatek wypłaca się również za okres wstrzymania - jeżeli w tym okresie nie zostaną uregulowane to decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego wygasa. Kontynuacja dotacji może nastąpić po złożeniu nowego wniosku w ostatnim miesiącu trwania decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego.

(źródło MOPS Bielsko-Biała)

InterRisk
VIENNA INSURANCE GROUP

KONKURENCYJNE
UBEZPIECZENIE
MIESZKAŃ W
CZYNŚZU,
ZAPROJEKTOWANE
TYLKO DLA
MIESZKAŃCÓW
OSIEDLA
KARPACKIEGO

Oferta, z rozszerzonym zakresem, obejmuje pięć wariantów:

I wariant - 5 złotych, suma ubezpieczenia 10.000,00 zł.
II wariant - 12 złotych, suma ubezpieczenia 20.000,00 zł.
III wariant - 20 złotych, suma ubezpieczenia 30.000,00 zł.
IV wariant - 28 złotych, suma ubezpieczenia 40.000,00 zł.
V wariant - 36 złotych, suma ubezpieczenia 50.000,00 zł.
Franszyzy zniesione.

Jeżeli nasza oferta wzbudziła Państwa zainteresowanie prosimy o kontakt z Panią Urszulą Pysz z administracji Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

WYDAWCA:

**Karpacka
Spółdzielnia
Mieszkaniowa
w Bielsku-Białej**

ul. Morskie Oko 23

tel. 33 816 22 36, 33 816 22 78

poniedziałek: 7.00 - 17.00
wtorek - czwartek: 7.00 - 15.00
piątek: 7.00 - 13.00

REDAGUJE KOLEGIUM REDAKCYJNE:
Zarząd i Rada Nadzorcza KSM

